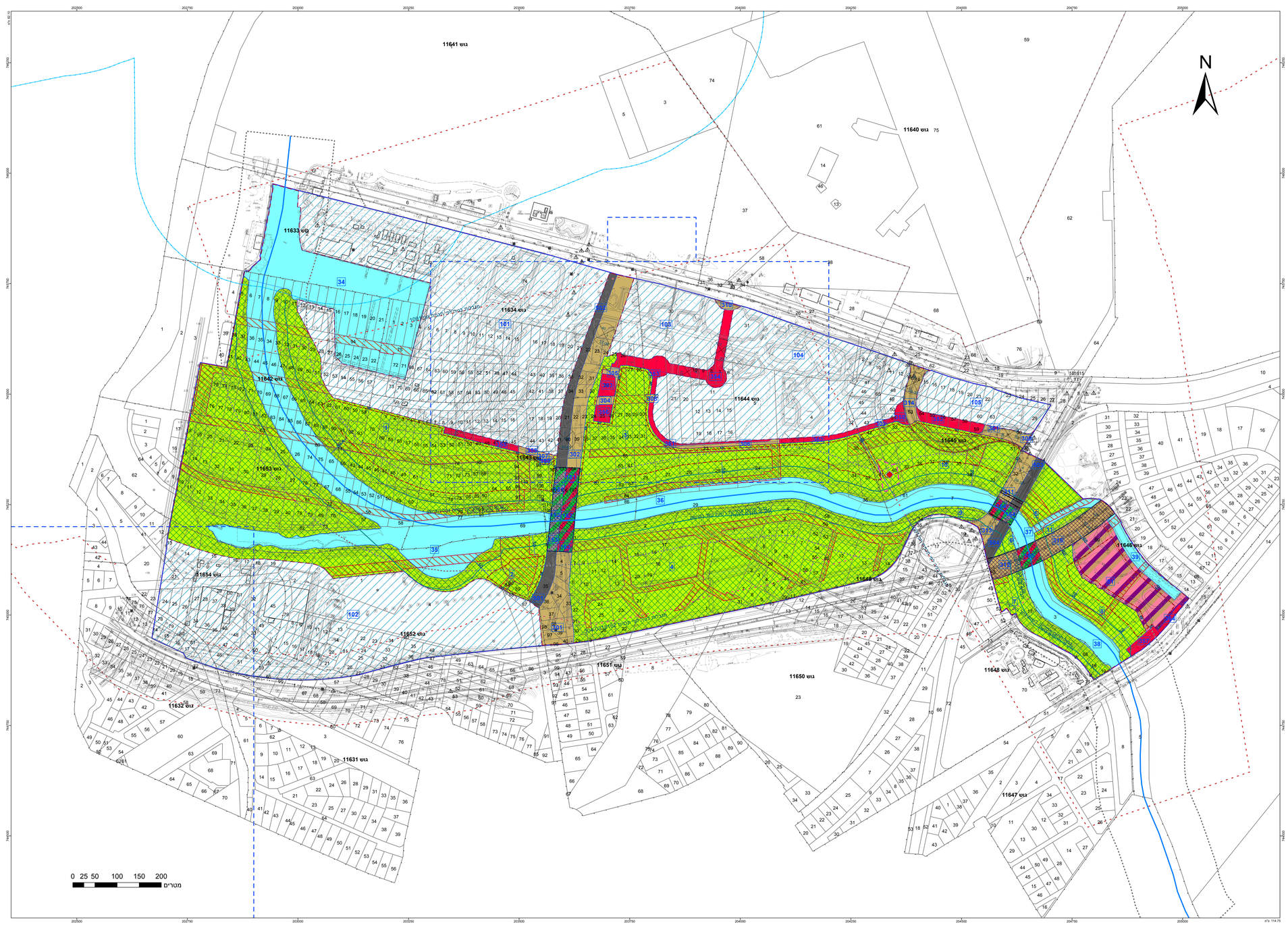


חוק התכנון והבנייה, התשכ"ה - 1965

תכנית מתאר מקומית

מס' 304-0089318

פארק מורד נחל קישון

תשריט מצב מוצע	גיליון 1 מתוך 1
מחוז	חיפה
מרחב תכנון מקומי	חיפה
רשות מקומית	חיפה
ישוב	חיפה
תכנית בסמכות	מחוזית
איחוד וחלוקה	ללא איחוד וחלוקה
היתרים או הרשאות	תכנית שמכוחה ניתן להוציא היתרים או הרשאות בחלק מתחום התכנית
מונה תדפיס התשריט	29
מועד הפקה	31/10/2017 00:53
שטח התכנית	1567.058 דונם קנה מידה 1:2500

אישורים

חוק התכנון והבניה, התשכ"ה - 1965
משרד הפנים - מחוז חיפה
הועדה המחוזית החליטה ביום :
20/06/2016
להפקיד את התכנית
23/11/2017
תאריך הועדה המחוזית
יו"ר הועדה המחוזית

שמות*

מגיש התכנית	רשות מקומית תאריך: 1. מקמת חיפה
מגיש התכנית	חברה/תאגיד המשולמי תאריך: רשות נחל קישון
עורך ראשי	תרון רהטין תאריך: יעל אדריכלים ותכנני ערים ונוף בע"מ
יזם	רשות מקומית תאריך: 1. מקמת חיפה
יזם	מדינה כללי תאריך: רשות נחל קישון

בעלי ענין בקרקע*

בבעלות מדינה	תאריך: רשות מקרקעי ישראל
בבעלות רשות מקומית	תאריך: עיריית חיפה

טבלת גושים וחלקות*

מספר גוש	חלק/ כל הגוש	מספרי חלקות בשלמותן	מספרי חלקות בחלקיותן
11643	כל הגוש	1-61,64-65,67,69-111	
11631	חלק		1,57,59,61,65-68
11632	חלק	79-81	14-17,72-73,77-78
11633	חלק		2
11634	חלק	1-73,75	74
11642	חלק	6-37,42-93	3,5,38,41,94
11644	חלק	5-29,32-36	2,4,30-31
11645	חלק	7,10-11,32-61,64-65	9,12-27,29-31,62-63
11646	חלק		3-4,69
11648	חלק	68	11,16-19,48-52
11649	חלק	1-10,29,52-61	12-14,16-17,21,26,30-31,34-37
11650	חלק	2-8,41	1,9-12,14,23,29,31
11651	חלק	1-2,4-7,9-21,23-25,30-39,97-98	3,8,22,26,29,40,96
11652	חלק	1-2,8-25,33-35,79,81,84,87-90	3-4,26-29,31-32,36-37,47-49,78,80,82,86

* הרשימה המלאה מפורסמת בהוראות התכנית / ברחוב שקבוצתם בעדכונות ובהשמות

הריני מצהיר בזאת כי המפה הטופוגרפית/המצבית המהווה רקע לתכנית זו, נערכה על ידי ביום 10.10.2016 והיא הוכנה לפי הוראות נוהל מבא"ת ובהתאם להוראות החוק ולתקנות המודדים שבתוקף. דיוק הקו הכחול והקדסטר:

מדידה גרפית

שם המודד	מספר רשיון	חתימה	תאריך
	1070 שאיא אי"כבר		

מקרא

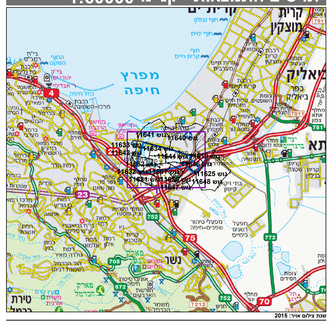
- גבול תכנית
- גבול שיפוט
- 1234 מס' גוש
- 5 מס' חלקה
- רחוב דרך
- רחוב מאושר
- רחוב מוצע
- מס' גוש
- מס' חלקה
- מס' מגרש
- פארק/גן ציבורי
- נחל/תעלה/מאגר מים
- דרך מאושרת
- דרך מוצעת
- דרך ו/או טיפול נופי
- מסילה ו/או טיפול נופי
- מסילה מאושרת
- יעוד עפ"י תכנית מאושרת אחרת
- תעשוקה,מבנים ומוסדות צבור ותירות
- תחום השפעה
- בגבול מגבלות בניה
- גשר/מעבר עילי
- הנחיות מיוחדות
- דרך/מסילה לביטול
- אתר/מתחם לשימור
- אתר עתיקות/אתר הסטורי
- רזועה לתכנון
- קו-בנין
- ציר נחל
- תחום הסביבה החופית
- קו עמד
- מידות
- מבנה לשימור

מקרא מפת מדידה

מקרא

- תכנה
- צריף/מסכה/תחמה
- אספלט
- אבן שפה
- דרך עפר
- גדר מיל. ר.ישת
- גדר אבן/רכיר
- גדר אבן/ טיר אבן גדרו במבו
- שפת ואדי
- מדרגת עליונה שיפוע סבוי
- עץ
- נקודת גובה אופיינית 12.85
- קו גובה מישר (5.0, 0.5 מ')
- קו גובה ראשי (5.0, 2.5, 1.0 מ')
- שוחת ביקורת כללית
- עמוד כללי
- ארון כללי
- עמוד תאורה
- עמוד תשורת
- ע. חשמל עץ
- ע. חשמל במבו
- ע. חשמל תעלה
- ע.חשמל. דוית
- שוחה: גוב מים
- שוחת ביוב
- שוחת ניקוז
- גוב תשורת

תרשים התמצאות - קנ"מ 1:60000



תרשים סביבה - קנ"מ 1:15000